



OBECNÉ ZASTUPITEĽSTVO V JÁNOVCIACH

Zápisnica

z 24. zasadnutia (riadne) Obecného zastupiteľstva obce Jánovce konaného dňa 27. apríla 2026 v zasadačke obecného úradu.

Prítomní:

Starosta obce: Jozef Baran

Poslanci OZ: Marcel Brunovský, Jozef David, Dominik Grivalský, Dávid Jankura, Ján Petrus, Milan Reiberger, Marek Slobodník

Náhradník: Miroslav Drozdy

Hlavný kontrolór: Ing. Eva Bajtošová

Nepřítomní: Vladimír Berčo

Program rokovania podľa pozvánky (č.z.: 413/2026):

1. Otvorenie zasadnutia
2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
3. Zloženie sľubu poslanca nastupujúceho na uprázdnený mandát
4. Schválenie programu zastupiteľstva
5. Správa o plnení uznesení
6. Interpelácia poslancov
7. Predaj časti pozemku na parcele KNC 1741/1
8. Schválenie VZN č. 1/2026 o určení času predaja v obchode a času prevádzky služieb na území obce Jánovce
9. Schválenie VZN č. 2/2026 o nakladaní s KO a DSO na území obce Jánovce
10. Plánovaná výsadba obecného parku
11. Drevený prístrešok - Čenčice
12. Rozšírenie verejného vodovodu – Machalovce JUH
13. Cintoríny Jánovce, Machalovce - vysporiadanie
14. Kamerový systém – doplnenie
15. Riešenie problematiky MRK
16. Správa hlavnej kontrolórky obce z vykonanej kontroly
17. Žiadosť o finančnú podporu vydania publikácie
18. Rôzne
19. Záver

1. Otvorenie zasadnutia

Starosta obce otvoril rokovanie mimoriadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Jánovce. Na základe prezentácie skonštatoval, že na zasadnutí je prítomných 7 poslancov a že zastupiteľstvo je uznášania schopné.

2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice

Starosta obce predniesol návrh na určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice

Zapisovateľ: Martina Slobodníková

Overovatelia zápisnice a uznesení: Marcel Brunovský, Dávid Jankura

	OBEČNÉ ZASTUPITEĽSTVO V JÁNOVCIACH
---	--

Prezentácia poslancov:		7
Hlasovanie:		
Za hlasovali:	Marcel Brunovský, Jozef David, Dominik Grivalský, Dávid Jankura, Ján Petrus, Milan Reiberger, Marek Slobodník	7
Proti hlasovali:		0
Zdržal sa hlasovania:		0

3. Zloženie sľubu poslanca nastupujúceho na uprázdnený mandát

Starosta obce informoval poslancov, že nakoľko dňa 2.4.2026 umrel poslanec Peter Slavkovský, na uprázdnený mandát poslanca OZ nastupuje náhradník p. Miroslav Drozdy, ktorého starosta obce v tejto súvislosti privítal na rokovaní a vyzval ho na zloženie sľubu poslanca. Miroslav Drozdy prečítal zákonom stanovený sľub poslanca a potvrdil ho podpisom pod text sľubu napísaného na osobitnom liste. Následne mu starosta obce odovzdal osvedčenie poslanca obecného zastupiteľstva.

4. Schválenie programu zastupiteľstva

Poslanci prerokovali návrh programu riadneho zasadnutia OZ, ktorý schválili bez pripomienok v znení podľa pozvánky.

Prezentácia poslancov:		8
Hlasovanie:		
Za hlasovali:	Marcel Brunovský, Jozef David, Miroslav Drozdy, Dominik Grivalský, Dávid Jankura, Ján Petrus, Milan Reiberger, Marek Slobodník	8
Proti hlasovali:		0
Zdržal sa hlasovania:		0

5. Správa o plnení uznesení

Starosta obce predniesol správu o plnení uznesení OZ zo dňa 20.02.2026 pričom konštatoval, že všetky uznesenia boli splnené, resp. sa plnia. Poslanci nemali pripomienky a správu o plnení uznesení vzali na vedomie uznesením číslo 11/2026.

UZNESENIE č. 11/2026 Obecné zastupiteľstvo obce Jánovce berie na vedomie správu starostu obce o plnení uznesení Obecného zastupiteľstva z riadneho zasadnutia OZ konaného dňa 20.02.2026.		
Prezentácia poslancov:		8
Hlasovanie:		
Za uznesenie hlasovali:	Marcel Brunovský, Jozef David, Miroslav Drozdy, Dominik Grivalský, Dávid Jankura, Ján Petrus, Milan Reiberger, Marek Slobodník	8
Proti uzneseniu hlasovali:		0
Zdržal sa hlasovania:		0



OBECNÉ ZASTUPITEĽSTVO V JÁNOVCIACH

6. Interpelácia poslancov

Bez pripomienok.

7. Predaj časti pozemku na parcele KNC 1741/1

Zámer predaja časti pozemku na parcele KNC 1741/1 bol schválený na predchádzajúcom OZ a zámer bol zverejnený na úradnej tabuli najmenej 15 dní pred jeho schválením. Starosta informoval poslancov, že bol aj na osobnej obhliadke pozemku a vyzval ich, aby navrhli cenu, za ktorú sa pozemok odpredá. Poslanci navrhli cenu 10,00 Eur/m² a s predajom pozemku súhlasili bez pripomienok.

UZNESENIE č. 12/2026

Obecné zastupiteľstvo obce Jánovce

1. **konštatuje**, že spôsob predaja majetku a to časti parcely registra C KN 1741/1, zastavaná plocha, zapísaná na LV 1 vo vlastníctve Obce Jánovce, k. ú. Jánovce v rozsahu novovytvorenej parcely registra C KN 1741/8 vo výmere 42 m², je v súlade s § 9a ods. 15 písm. f) zákona 138/1991 Zb. v z.n.p. a s § 25, ods. 5 Internej smernice 1/2023 Zásady rozpočtového hospodárenia a nakladania s majetkom obce Jánovce

- všeobecná hodnota majetku neprevyšuje 3000 Eur

- zámer predat' nehnuteľnosť z dôvodov hodných osobitného zreteľa bol zverejnený na úradnej tabuli obce a na internetovej stránke od 6.3.2026 do 24.4.2026, t. j. najmenej 15 dní pred jeho schválením

2. **schvaľuje** predaj zhora vymedzeného majetku obce podľa § 9a ods. 15 písm. f) zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí v z. n. p. , a to predaj novovytvorenej parcely registra C KN 1741/8 o výmere 42 m², podľa geometrického plánu č. 26/2025, obec Jánovce, k. ú.

Jánovce, LV 1 vo vlastníctve Obce Jánovce kupujúcej Márii Pavličkovej, bytom [REDACTED]
[REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] za nasledujúcich podmienok:

- kúpna cena 420,00 Eur za predávaný celok

- náklady s predajom zhora uvedeného majetku znáša kupujúci

Prezentácia poslancov:

8

Hlasovanie:

Za uznesenie hlasovali:

Marcel Brunovský, Jozef David, Miroslav Drozdy,
Dominik Grivalský, Dávid Jankura, Ján Petrus, Milan
Reiberger, Marek Slobodník

8

Proti uzneseniu hlasovali:

0

Zdržal sa hlasovania:

0

8. Schválenie VZN č. 1/2026 o určení času predaja v obchode a času prevádzky služieb na území obce Jánovce

Starosta obce informoval poslancov, že po napadnutom a zrušenom VZN č. 1/2025 bol vypracovaný nový návrh VZN, ktorý bol zverejnený na úradnej tabuli obce dňa 23.3.2026.

K zverejnenému návrhu VZN boli dňa 31.03.2026 doručené pripomienky od miestnej podnikateľky, ktoré starosta obce poslancom prečítal v celom znení. Následne ich oboznámil s vyhodnotením pripomienok, ktoré boli prerokované na obecnej rade dňa 20.04.2026. Informoval ich, že pripomienky, ktorým sa vyhovel, boli následne zapracované do návrhu

	OBEČNÉ ZASTUPITEĽSTVO V JÁNOVCIACH
---	--

VZN, ktorý je predmetom schválenia. Poslanci nemali výhrady k predloženému návrhu a VZN so zapracovanými pripomienkami schválili.

UZNESENIE č. 13/2026 Obecné zastupiteľstvo obce Jánovce:		
a) berie na vedomie vyhodnotenie pripomienok k návrhu VZN č. 1/2026 o určení času predaja v obchode a času prevádzky služieb na území obce Jánovce b) sa uznáva v súlade s § 11 ods. 4 písm. g) Zákona 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z.n.p. na Všeobecne záväznom nariadení č. 1/2026 o určení času predaja v obchode a času prevádzky služieb na území obce Jánovce.		
Prezentácia poslancov:		8
Hlasovanie:		
Za uznesenie hlasovali:	Marcel Brunovský, Jozef David, Miroslav Drozdy, Dominik Grivalský, Dávid Jankura, Ján Petrus, Milan Reiberger, Marek Slobodník	8
Proti uzneseniu hlasovali:		0
Zdržal sa hlasovania:		0

9. Schválenie VZN č. 2/2026 o nakladaní s KO a DSO na území obce Jánovce

Starosta obce informoval poslancov, že návrh VZN bol zverejnený na úradnej tabuli obce v zákonom stanovenej lehote, od 23.3.2026 a k uvedenému návrhu neboli vznesené žiadne pripomienky. Poslanci návrh VZN schválili bez pripomienok.

UZNESENIE č. 14/2026 Obecné zastupiteľstvo obce Jánovce sa uznáva v súlade s § 11 ods. 4 písm. g) Zákona 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p. na Všeobecne záväznom nariadení obce č. 2/2026 o nakladaní s komunálnym odpadom a drobným stavebným odpadom na území obce Jánovce.		
Prezentácia poslancov:		8
Hlasovanie:		
Za uznesenie hlasovali:	Marcel Brunovský, Jozef David, Miroslav Drozdy, Dominik Grivalský, Dávid Jankura, Ján Petrus, Milan Reiberger, Marek Slobodník	8
Proti uzneseniu hlasovali:		0
Zdržal sa hlasovania:		0

10. Plánovaná výsadba obecného parku

Starosta obce predložil poslancom k nahliadnutiu projekt sadových úprav obecného parku. Oboznámil ich, že bola zadaná požiadavka na vypracovanie cenovej ponuky sadových úprav parku 3 osloveným firmám, ktoré po osobnej obhliadke doručili cenové ponuky. Starosta obce oboznámil poslancov s jednotlivými cenovými ponukami. Najvýhodnejšia cenová ponuka bola od firmy Kvety Tatry. Poslanci s realizáciou sadových úprav obecného parku súhlasili.



OBECNÉ ZASTUPITEĽSTVO V JÁNOVCIACH

UZNESENIE č. 15/2026

Obecné zastupiteľstvo obce Jánovce schvaľuje realizáciu výsadby obecného parku firmou Kvety Tatry.

Prezentácia poslancov:

8

Hlasovanie:

Za uznesenie hlasovali:

Marcel Brunovský, Jozef David, Miroslav Drozdy,
Dominik Grivalský, Dávid Jankura, Ján Petrus, Milan
Reiberger, Marek Slobodník

8

Proti uzneseniu hlasovali:

0

Zdržal sa hlasovania:

0

11. Drevený prístrešok - Čenčice

Starosta obce predniesol poslancom návrh na preloženie plánovanej stavby dreveného prístrešku – altánku na kultúrne podujatia, z plánovanej lokality v Machalovciach, do miestnej časti Čenčice, v lokalite na parcele KNC 540/1, tzv. „námestíčko“. Informoval ich, že obec minulého roku na plánovaný altánok dostala dotáciu z PSK v sume 2500,- Eur, ktorú použila na nákup materiálu. Toho roku sa obec opätovne zapojila do „Výzvy polancov PSK“ a požiadala o dotáciu na II. etapu výstavby altánku. Poslanci s navrhovaným preložením výstavby altánku do miestnej časti Čenčice súhlasili bez pripomienok.

UZNESENIE č. 16/2026

Obecné zastupiteľstvo obce Jánovce schvaľuje realizáciu výstavby altánku na kultúrne podujatia v miestnej časti Čenčice, na parcele KNC 540/1, k. ú. Machalovce.

Prezentácia poslancov:

8

Hlasovanie:

Za uznesenie hlasovali:

Marcel Brunovský, Jozef David, Miroslav Drozdy,
Dominik Grivalský, Dávid Jankura, Ján Petrus, Milan
Reiberger, Marek Slobodník

8

Proti uzneseniu hlasovali:

0

Zdržal sa hlasovania:

0

12. Rozšírenie verejného vodovodu – Machalovce JUH

Starosta obce informoval poslancov o úspešných pracovných rokovaníach s Podtatranskou vodárenskou spoločnosťou o prevzatie investorstva na realizáciu stavby „Rozšírenie verejného vodovodu RAD1“, v rámci stavby „Rozšírenie kanalizácie a vodovodu Jánovce – Machalovce – Juh“. Oboznámil ich, že sa jedná o stavbu „Zokruhovanie rozvodov verejného vodovodu v časti obce Jánovce – Machalovce“ v dĺžke 188 m, na pozemkoch parc. č. KNC 108/5, 108/7, 120/2, 218/6, 503, 514/2. Z toho dôvodu je potrebné odsúhlasiť uzatvorenie Zmluvy o bezodplatnom postúpení práv a povinností k uvedenej vodnej stavbe. Starosta obce sa s poslancami dohodol, že rozšírenie kanalizácie sa v tejto časti realizovať nebude. Poslanci k uzatvoreniu uvedenej Zmluvy nemali žiadne pripomienky.



OBECNÉ ZASTUPITEĽSTVO V JÁNOVCIACH

UZNESENIE č. 17/2026

Obecné zastupiteľstvo obce Jánovce:

schvaľuje uzatvorenie zmluvy o bezodplatnom postúpení práv a povinností investora k vodnej stavbe medzi Obcou Jánovce ako pôvodným investorom a Podtatranskou vodárenskou spoločnosťou, a.s. ako novým investorom.

Názov stavby: „**Rozšírenie verejného vodovodu RAD1**“ realizovanej v rámci stavby „Rozšírenie kanalizácie a vodovodu Jánovce – Machalovce – Juh“.

Špecifikácia: Zokruhovanie verejného vodovodu v dĺžke 188 m.

Prezentácia poslancov:	8
------------------------	---

Hlasovanie:

Za uznesenie hlasovali:	Marcel Brunovský, Jozef David, Miroslav Drozdy, Dominik Grivalský, Dávid Jankura, Ján Petrus, Milan Reiberger, Marek Slobodník	8
-------------------------	--	---

Proti uzneseniu hlasovali:		0
----------------------------	--	---

Zdržal sa hlasovania:		0
-----------------------	--	---

13. Cintoríny Jánovce, Machalovce - vysporiadanie

Starosta obce predložil poslancom návrh na vysporiadanie pozemkov na cintoríne v Machalovciach a Jánovciach. Informoval ich, že cintorín v Čenčiciach je vysporiadaný, časť cintorína v Machalovciach je na obecných pozemkoch a časť na súkromných. Pozemky na cintoríne v Jánovciach sú vo vlastníctve Rímskokatolíckej cirkvi. Po rokovaní s p. farárom bolo odporučené obci osloviť p. biskupa o osobné stretnutie. Starosta navrhol poslancom začať s vysporiadaním súkromných pozemkov na cintoríne v Machalovciach za kúpnu cenu 10,00 Eur/m², nakoľko sa už v minulosti touto cenou pri odkupovaní disponovalo. Poslanci s odkupom pozemkov na cintoríne v navrhovanej kúpnej cene súhlasili bez výhrad.

UZNESENIE č. 18/2026

Obecné zastupiteľstvo obce Jánovce schvaľuje z dôvodu usporiadania vzájomných vlastníckych vzťahov odkúpenie nehnuteľností:

- **parcela E KN 1-423/2**, druh pozemku orná pôda o výmere 806 m², obec Jánovce, k. ú. Machalovce, zapísanej na LV č. 47 vo vlastníctve podielových spoluvlastníkov:
Jozef Danišovský, [redacted] – [redacted]
Marcel Brunovský, r. [redacted]
AGROOSIVO-ÚSVIT, s.r.o., Švábovce č. 623, 059 11
Mária Danišovská, r. [redacted]
- **parcela E KN 1-423/3**, druh pozemku ostatná plocha o výmere 1043 m², obec Jánovce, k. ú. Machalovce, zapísanej na LV č. 296 vo vlastníctve podielových spoluvlastníkov:
Margita Kacvinská, r. [redacted] Katarína Slavkovská, r. [redacted]
[redacted] Jozef David, [redacted] Ján David, [redacted]
[redacted] Martin David, [redacted] Marek Dávid, [redacted]
[redacted] Jozef Jankura, r. [redacted] Ing. Igor Chalupka, r. [redacted]
[redacted] Mgr. Kamila Kollárová, r. [redacted]
- **parcela E KN 1-423/4**, druh pozemku ostatná plocha o výmere 1043 m², obec Jánovce, k. ú. Machalovce, zapísanej na LV č. 259 vo vlastníctve: Katarína Galovičová, r. [redacted]
[redacted]

OBEC JÁNOVCE 	OBEČNÉ ZASTUPITEĽSTVO V JÁNOVCIACH
---	--

Podmienky odkúpenia:		
– kúpna cena je stanovená vo výške 10,00 €/m², – náklady spojené s odkúpením zhora uvedeného majetku znáša kupujúci		
Prezentácia poslancov:		8
Hlasovanie:		
Za uznesenie hlasovali:	Marcel Brunovský, Jozef David, Miroslav Drozdy, Dominik Grivalský, Dávid Jankura, Ján Petrus, Milan Reiberger, Marek Slobodník	8
Proti uzneseniu hlasovali:		0
Zdržal sa hlasovania:		0

14. Kamerový systém doplnenie

Starosta obce predniesol poslancom návrh na doplnenie kamier na Zbernom dvore a v rómskej osade. Poslanci k návrhu nemali žiadne pripomienky a s doplnením kamier v uvedených lokalitách súhlasili.

UZNESENIE č. 19/2026		
Obecné zastupiteľstvo obce Jánovce schvaľuje rozšírenie kamerového systému doplnením kamier na Zbernom dvore a v rómskej osade.		
Prezentácia poslancov:		8
Hlasovanie:		
Za uznesenie hlasovali:	Marcel Brunovský, Jozef David, Miroslav Drozdy, Dominik Grivalský, Dávid Jankura, Ján Petrus, Milan Reiberger, Marek Slobodník	8
Proti uzneseniu hlasovali:		0
Zdržal sa hlasovania:		0

15. Riešenie problematiky MRK

Starosta obce informoval poslancov o uskutočnenom stretnutí so zástupcom úradu splnomocnenca vlády pre RK a zdravé regióny na obecnom úrade, na ktorom bolo prerokované plánované riešenie bývania v MRK.

Poslanci mali výhrady k čiernej skládke v miestnej rómskej osade. Navrhovali časť skládky odstrániť obecným traktorom.

UZNESENIE č. 20/2026		
Obecné zastupiteľstvo obce Jánovce schvaľuje odstránenie časti čiernej skládky v lokalite „Osada Jánovce-Machalovce“		
Prezentácia poslancov:		8
Hlasovanie:		
Za uznesenie hlasovali:	Marcel Brunovský, Jozef David, Miroslav Drozdy, Dominik Grivalský, Dávid Jankura, Ján Petrus, Milan Reiberger, Marek Slobodník	8
Proti uzneseniu hlasovali:		0
Zdržal sa hlasovania:		0

16. Správa hlavnej kontrolórky obce z vykonanej kontroly

Ing. Eva Bajtošová oboznámila poslancov s vykonanou kontrolou. Kontrolované boli pokladničné operácie za rok 2025. Kontrolou neboli zistené žiadne nedostatky.

UZNESENIE č. 21/2026		
Obecné zastupiteľstvo obce Jánovce berie na vedomie správu hlavnej kontrolórky obce z vykonanej kontroly.		
Prezentácia poslancov:		8
Hlasovanie:		
Za uznesenie hlasovali:	Marcel Brunovský, Jozef David, Miroslav Drozdy, Dominik Grivalský, Dávid Jankura, Ján Petrus, Milan Reiberger, Marek Slobodník	8
Proti uzneseniu hlasovali:		0
Zdržal sa hlasovania:		0

17. Žiadosť o finančnú podporu vydania publikácie

Starosta obce predniesol poslancom doručenú žiadosť firmy MONS CASTRI o finančnú podporu vydania publikácie. Poslanci súhlasili s objednávkou 50 ks vydanej publikácie za 20,00 Eur. K uvedenému bodu nebolo prijaté uznesenie.

Rôzne

Starosta obce informoval poslancov:

- o začatej realizácii rekonštrukcie MK Jánovce okolo školy
- MK okolo kostola – poslanci boli oboznámení s vypracovanou projektovou dokumentáciou a bolo navrhnuté stretnutie s p. Záremskou.

Záver

Starosta obce Jozef Baran poďakoval všetkým prítomným za účasť a riadne rokovanie obecného zastupiteľstva ukončil.

V Jánovciach dňa 27.4.2026

.....
Jozef Baran, starosta

Zapísala:

Martina Slobodníková	
----------------------	--

Overovatelia zápisnice a uznesení:

Marcel Brunovský	
Dávid Jankura	