

OZNÁMENIE O STRATEGICKOM DOKUMENTE

(podľa §5 zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov)

„ZMENA A DOPLNOK Č.2/2022 ÚPN-O JÁNOVCE“

I. ZÁKLADNÉ ÚDAJE O OBSTARÁVATEĽOVI

1. **Názov:** Obec Jánovce
2. **Identifikačné číslo:** 00326259
3. **Adresa sídla:** Jánovce 248, 059 13 Jánovce
4. **Meno, priezvisko, adresa, telefónne číslo a iné kontaktné údaje oprávneného zástupcu obstarávateľa:** Jozef Kacvinský - starosta obce,
Obecný úrad, Jánovce 248
053 13 Jánovce
č. tel., fax: 052/7793124
e-mail.: janovce@obec-janovce.sk
5. **Meno, priezvisko, adresa, telefónne číslo a iné kontaktné údaje kontaktnej osoby, od ktorej možno dostať relevantné informácie o strategickom dokumente, a mieste na konzultácie:** Jozef Kacvinský - starosta obce,

Konzultácie sú možné po dohode aj u spracovateľa oznámenia o strategickom dokumente: Ing. Emílie Hudzikovej, tel.: 0903 733 381, Poprad a u spracovateľky Ing. arch. Márie Kollárovej, tel.. 0905 973 325, Poprad

II. ZÁKLADNÉ ÚDAJE O STRATEGICKOM DOKUMENTE

1. **Názov:** Zmena a doplnok č. 2/2022 územného plánu obce Jánovce (ZaD č. 2)
2. **Charakter:** Zmena strategického dokumentu, ktorým je územný plán obce, obstarávaný podľa zákona č. 50/1976 o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov.
3. **Hlavné ciele:** Cieľom riešenia ZaD č.2 je zmena záväznej časti územného plánu tak, aby obec mohla v jestvujúcom areáli školy rozšírením objektu riešiť akútne chýbajúce priestorové potreby pre predškolské a školské vzdelávanie a splniť tak spoločenskú objednávku, ktorá vyplýva obci zo zákona.
4. **Obsah (osnova):** Zmena a doplnok pozostáva z textovej časti a je vypracovaná v primeranom rozsahu podľa vyhl. č. 55/2001 Z.z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii.

Textová časť ZaD č. 2 je spracovaná ako sprievodná správa obsahujúca popis navrhovanej zmeny a doplnku č. 2/2022 a následne jej premietnutie do pôvodných textových častí ÚPN-O Jánovce:

- do pôvodnej TEXTOVEJ ČASTI ÚPN-O JÁNOVCE
 - do pôvodnej ZÁVÄZNEJ ČASTI ÚPN-O JÁNOVCE a jej schémy záväzných častí riešenia – regulačných celkov
- 5. Uvažované variantné riešenia:** s variantným riešením sa neuvažuje, ZaD č. 2 sú vypracované v zmysle stavebného zákona invariantne.
- 6. Vecný a časový harmonogram prípravy a schvaľovania:**
- | | |
|---|-------------|
| spracovanie ZaD č.2 | 07/2022 |
| prerokovanie | 08- 09/2022 |
| schválenie do 30 dní po získaní stanoviska podľa § 25 stavebného zákona | |
- 7. Vzťah k iným strategickým dokumentom:** nadradenou územnoplánovacou dokumentáciou je ÚPN Prešovského kraja schválený 26.8.2019.
- 8. Orgán kompetentný na jeho prijatie:** Obecné zastupiteľstvo obce Jánovce.
- 9. Druh schvaľovacieho dokumentu :**
- uznesenie Obecného zastupiteľstva obce Jánovce
 - Všeobecné záväzné nariadenie obce Jánovce o vyhlásení zmien záväznej časti

III. ZÁKLADNÉ ÚDAJE O PREDPOKLADANÝCH VPLYVOCH STRATEGICKÉHO DOKUMENTU NA ŽIVOTNÉ PROSTREDIE VRÁTANE ZDRAVIA

- 1. Požiadavky na vstupy:** pre riešenie návrhu ZaD č.2 boli využívané informácie obsiahnuté v platnom ÚPN- O Jánovce a aktuálne základné územno-technické a iné podklady týkajúce sa areálu školy.
- 2. Údaje o výstupoch:** ZaD č. 2 obsahuje záväzné a smerné časti riešenia v ktorých sú uvedené nové základné podmienky využívania jestvujúceho areálu školy, ktoré umožňujú dostavbu školy v rámci areálu školy, plochy vymedzenej pre občiansku vybavenosť, pri stanovení max. podlažnosti 3 NP (vrátane podkrovia)
- 3. Údaje o priamych a nepriamych vplyvoch na životné prostredie:**
 ZaD č. 2 sú územnoplánovacím dokumentom, ktorý nemá priamy vplyv na životné prostredie.
 Za nepriamy vplyv tohto strategického dokumentu môžeme považovať návrhy, ktorých naplnenie v čase realizácie môže istým spôsobom obmedziť a znížiť komfort obyvateľov v dotknutej lokalite či obce celkom.
 V ZaD č. 2 sa navrhujú nové limity využitia jestvujúcej funkčnej plochy areálu školy, ktoré umožnia dostavbu jestvujúceho objektu. Týmto návrhom:
- sa nemení doteraz definovaná funkcia areálu ZŠ – ostáva doterajšia funkcia - plochy občianskej vybavenosti a plochy športu (školské ihrisko) v rovnakom vymedzenom rozsahu zobrazenom v grafickej časti ÚPN-O
 - nie je vyvolaná potreba nového dopravného vybavenia územia, ani potreba nového verejného technického vybavenia, ani potreba záberu PPF
- Predpokladané nároky na zvýšenie odberu energií, zemného plynu, vody a likvidácie splaškových budú pokryté z jestvujúcich verejných rozvodov, ktoré sú okolo areálu

školy trasované a na ktoré je už areál školy napojený. Dažďové vody budú likvidované na pozemku školy.

4. Vplyv na zdravotný stav obyvateľstva:

Z návrhu ZaD č. 2 sa nepredpokladá negatívny vplyv na zdravie obyvateľstva obce, návrhom sa umožňuje dostavba školy.

5. Vplyvy na chránené územia [napr. navrhované chránené vtáčie územia, územia európskeho významu, súvislá európska sústava chránených území (Natura 2000), národné parky, chránené krajinné oblasti, chránené vodohospodárske oblasti a pod.] vrátane návrhu opatrení na ich zmiernenie

Územie obce ktoré sa skladá z k.ú. Jánovce a Machalovce v zmysle zákona NR SR c. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny patrí do 1. stupňa územnej ochrany. Plocha pre ktorú sú v ZaD č. 2 upravované regulatívy, nepatrí a nie je v kontakte s plochami, na ktorých bol v rámci ÚPN zmapovaný výskyt biotopov, genofondových plôch podľa RÚSES okresu Poprad, a taktiež nezasahuje do v ÚPN-O navrhnutých prvkov územného systému ekologickej stability na miestnej úrovni, ani do prvkov ÚSES vyplývajúcich z nadradenej dokumentácie.

6. Možné riziká súvisiace s uplatňovaním strategického materiálu: nie sú známe

7. Vplyvy na životné prostredie presahujúce štátne hranice: nie sú.

IV. DOTKNUTÉ SUBJEKTY

1. Vymedzenie dotknutej verejnosti vrátane jej združení: fyzické a právnické osoby podľa § 6a ods. 2 zákona EIA majúce vlastnícke alebo iné právo na území obce Jánovce, osobitne na riešenom území.

2. Zoznam dotknutých subjektov:

1. Okresný úrad Prešov, Odbor výstavby a BP - orgán územného plánovania, Nám. mieru č. 3, 081 92 Prešov
2. Okresný úrad Prešov, Odbor starostlivosti o ŽP, - št. spr. ochrany prírody, Nám. mieru č. 3, 081 92 Prešov
3. Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Poprade, Zdravotnícka 3, 058 97 Poprad
4. Prešovský samosprávny kraj, Nám. mieru č. 2, 080 01 Prešov

2. Dotknuté susedné štáty: nie sú, územie obce nie je hraničnou obcou.

V. DOPLŇUJÚCE ÚDAJE

1. Mapová a iná grafická dokumentácia:

- situácia
- podrobnejšie je spracovaná v rámci dokumentácie „Zmeny a doplnky č.2/2022 územného plánu obce Jánovce“

2. Materiály použité pri vypracovaní strategického dokumentu:

ÚPN Prešovský kraj

ÚPN-O Jánovce v znení ZaD č. 1

Mapové podklady - katastrálna mapa riešeného územia

VI. MIESTO A DÁTUM VYPRACOVANIA OZNÁMENIA: POPRAD, júl 2022.

VII. POTVRDENIE SPRÁVNOSTI ÚDAJOV

- 1. Meno spracovateľa oznámenia:** Ing. Emília Hudzíková, odborne spôsobilá osoba pre obstaranie ÚPP a ÚPD podľa § 2a stavebného zákona
- 2. Potvrdenie správnosti údajov oznámenia podpisom oprávneného zástupcu obstarávateľa, pečiatka:** Jozef Kacvinský, starosta obce.



V.2.

pečiatka, podpis

SITUÁCIA

- poloha lokalita areálu školy v platnom ÚPN-O Jánovce (výrez výkresu č. 3 – *Komplexný urbanistický návrh*)

6 – areál materskej školy – kultúrneho domu

5 – areál školy

