

**OBEC Jánovce**  
**-STAVEBNÝ ÚRAD-**  
**059 13 Jánovce č. 248**

Č.j.: 255/2021

Jánovce 01.10.2021

**VEREJNÁ VYHLÁŠKA**  
**STAVEBNÉ POVOLENIE**

Stavebník:

podal dňa 14.05.2021 na tunajší stavebný úrad žiadosť o vydanie stavebného povolenia na stavbu: „**IBV Čenčice – Západ, objekty: SO 06 Rekonštrukcia VN prípojky a trafostanica, SO 07 NN rozvody, SO 08 Rozšírenie verejného osvetlenia, SO 10 Demontáž jestvujúcej VN siete**“ na poz. parc.č. KN C 711/3, 712/1, 620/14 a KN E 2-101, 2-104/2, 2-104/1 v katastrálnom území Machalovce. Územné rozhodnutie o umiestnení stavby vydala Obec Jánovce pod číslom 521/2020 zo dňa 11.12.2020.

Obec Jánovce, ako vecne a územne príslušný stavebný úrad podľa ust. § 117 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku ( ďalej len stavebný zákon ), v platnom znení v spojení s ust. § 2 písm. e/ zákona č. 416/2001 Z.z. o prechode niektorých pôsobností z orgánov štátnej správy na obce a na vyššie územné celky, posúdilo návrh podľa § 62 stavebného zákona a zosúladiť stanoviská uplatnené dotknutými orgánmi a po posúdení a preskúmaní žiadosti o stavebné povolenie vydáva toto

**r o z h o d n u t i e.**

Obec Jánovce – stavebný úrad **p o v o l u j e** podľa § 66 stavebného zákona stavbu

**„IBV Čenčice – Západ, objekty: SO 06 Rekonštrukcia VN prípojky a trafostanica, SO 07 NN rozvody, SO 08 Rozšírenie verejného osvetlenia, SO 10 Demontáž jestvujúcej VN siete“**

na poz. parc.č. KN C 711/3, 712/1, 620/14 a KN E 2-101, 2-104/2, 2-104/1 v katastrálnom území Machalovce, pre stavebníka: Ing. Egon Holländer, Susenbergstrasse 63, 8044 Zürich, Švajčiarsko v zastúpení Tibor Slobodník, Machalovce 141, 059 13 Jánovce.

Projektovú dokumentáciu vypracoval: Ing. Jozef Cerva, AVREC, Levočská 866, 058 01 Poprad, autorizovaný stavebný inžinier, reg.č. 3257\*A\*2-3.

Popis stavby:

**SO 06 Rekonštrukcia VN prípojky a trafostanica:** V trase jestvujúcej VN linky číslo 202 smerujúcej k jestvujúcej trafostanici TS0519-0001-Čenčice Jánovce sa cca 11 m od jestvujúceho stĺpa číslo VN202\_PC\_1\_5 postaví nový stĺp číslo VN202\_PC\_1\_6, na ktorom sa ukončia jestvujúce vodiče vzdušnej VN linky AlFe 6 50 mm<sup>2</sup>. Vodiče sa na novom stĺpe ukončia pomocou dvojitého kotevného závesu. Na vodiče AlFe sa napojí vodič AMOKABEL 1x70, ktorý sa ukončí na zvodičoch prepätia. Na zvodičoch prepätia sa pomocou VN koncoviek ukončí kábel 3xNA2XS2Y 1x70 RM/16. Kábel 3xNA2XS2Y 1x70 RM/16 zo stĺpa číslo VN202\_PC\_1\_6 pokračuje ďalej do novej kioskovej trafostanice 400 kVA pre iBV Čenčice Západ a ukončí sa v prvom poli VN rozvádzača AJE. Z

navrhovanej trafostanice 400 kVA pre iBV Čenčice – Západ pokračuje z druhého poľa VN rozvádzača AJE kábel 3xNA2XS2Y 1x70 RM/16 k navrhovanej trafostanici riešenej v rámci stavby „Rozšírenie NN siete IBV Čenčice – Východ“. V trase VN prípojky pre trafostanicu 250 kVA sa kábel odkope v dostatočnej dĺžke, rozreže a prichádzajúci kábel od trafostanice 400 kVA sa na daný kábel napojí spojkou POLJ 24/1x25-70.

**SO 07 NN rozvody:** Pre danú lokalitu IBV sa vybuduje nová trafostanica 400kVA, z ktorej sa urobia rozvody pre novú IBV. NN rozvod sa urobí z voľných poistkových spodkov s istením 160A gG. Nn rozvod sa urobí káblami NAYY-J 4x150 mm<sup>2</sup>. Káble sa budú ukončovať na hraniciach jednotlivých pozemkov v rozpojovacích skrinách SR alebo prípojkových skrinách SPP. V každej skrini bude ponechaná minimálne jedna rezerva.

**SO 08 Rozšírenie verejného osvetlenia:** Rozvod sa urobí v káblovej ryhe a svietidlá verejného osvetlenia sa umiestnia na stĺpy verejného osvetlenia.

Druh vedenia: káblové – kábel CYKY-J 4x10 mm<sup>2</sup>.

Napojenie svietidiel: CYKY-J 3x2.5 mm<sup>2</sup>.

**SO 10 Demontáž jestvujúcej VN siete:** Demontážne práce pozostávajú z demontáže:

- demontáže jestvujúcich stĺpov VN202\_PC\_1\_6, VN202\_PC\_1\_7, VN202\_PC\_1\_8, VN202\_PC\_1\_9

- demontáž priehradového stožiaru trafostanice TS0519-0001 – Čenčice Jánovce

- demontáž VN vodičov AlFe 6 50 mm<sup>2</sup> od navrhovaného nového stĺpa VN202\_PC\_1\_6 po priehradový stožiar

- demontáž VN kábla od priehradového stožiaru po miesto prepojenia na nový kábel

- vybúranie betónových základov pod stĺpmi a priehradovým stožiarom

Pre uskutočnenie stavby sa na podklade § 66 stavebného zákona určujú tieto podmienky:

1. Stavba bude umiestnená na pozemkoch v súlade s dokumentáciou pre stavebné povolenie schválenej v stavebnom konaní. Prípadné zmeny sa nesmú uskutočniť bez predchádzajúceho povolenia stavebného úradu.

2. Stavenisko a výkopy je potrebné označiť a zabezpečiť proti vstupu nepovolovaných osôb. Výkopy kde hrozí nebezpečenstvo pádu osôb, budú ohradené, príp. viditeľne označené.

3. Investor zabezpečí vytýčenie stavebných objektov podľa schválenej situácie súkromným geodetom, alebo organizáciou na to oprávnenou.

4. Počas realizácie prác vykonať také opatrenia, aby bol zabezpečený nepretržitý prístup do nehnuteľností dotknutých realizáciou stavby.

5. Navrhovateľ je povinný pred začatím výkopových prác zabezpečiť vytýčenie všetkých podzemných vedení nachádzajúcich sa na stavbou dotknutom území za odborného dohľadu ich správcov.

6. Počas realizácie stavby nesmie byť žiaden materiál skladovaný na cestnom telese.

7. Pri uskutočňovaní stavieb je nutné dodržiavať predpisy týkajúce sa bezpečnosti práce a technických zariadení a dbať o ochranu zdravia osôb na stavenisku.

8. Pri realizácii stavieb je nutné rešpektovať ustanovenia zákona NR SR č.543/2002 Zb. o ochrane prírody a krajiny.

9. Lehota dokončenia stavby: 24 mesiacov od začatia stavby.

10. Stavebník je povinný rešpektovať podmienky vyjadrenia, stanovísk dotknutých orgánov štátnej správy, vydávané podľa osobitných predpisov:

- Správa a údržba ciest PSK pod číslom SÚCPSK-PP/1589/2019-02 zo dňa 09.12.2019
- Slovenský vodohospodársky podnik š.p. Košice pod číslom CS SVP OZ KE 1664/2020/3 zo dňa 05.03.2020
- VSD a.s. Košice pod číslom 3826/2021 zo dňa 01.04.2021
- Okresný úrad Poprad odbor starostlivosti o životné prostredie pod číslom OU-PP-OSZP-2020/013363-02/BL zo dňa 14.07.2020
- Okresný úrad Poprad odbor starostlivosti o životné prostredie – odpadové hospodárstvo pod číslom OU-PP-OSZP-2020/014070-02-JP zo dňa 24.07.2020
- Okresný úrad Poprad odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií pod číslom OU-PP-OCDPK-2020/013670-02 zo dňa 03.08.2020
- PVPS a.s. Poprad pod číslom 21432/2019-V1, 23556/2019 zo dňa 25.10.2019
- T-Com Slovak Telekom a.s. Bratislava pod číslom 6612026064 zo dňa 17.09.2020

- Okresný úrad Poprad odbor starostlivosti o životné prostredie – štátna vodná správa pod číslom OU-PP-OSZP-2020/013630-002-LS zo dňa 16.07.2020
- SPP – Distribúcia a.s. Bratislava pod číslom TD/KS/0209/2019/Hy zo dňa 15.10.2019

11. Stavba bude uskutočnená dodávateľsky. Investor je povinný v lehote do 15 dní od ukončenia výberového konania oznámiť stavebnému úradu dodávateľa stavby.

12. Stavebník je povinný v zmysle § 46d stavebného zákona viesť stavebný denník od prvého dňa prípravných prác až do skončenia stavebných prác.

13. V zmysle § 43f stavebného zákona je stavebník povinný na stavbu použiť iba výrobky, ktoré sú podľa osobitných predpisov vhodné na použitie.

14. Po ukončení stavby požiada stavebník o vydanie kolaudačného rozhodnutia. K návrhu podľa § 79 stavebného zákona navrhovateľ priloží predpísané doklady /revízne správy, doklad o likvidácii odpadu,.../.

15. Stavebník dodrží podmienky stanoviska Slovenského pozemkového fondu pod číslom SPFS96933/2020/RO-31-002, SPFZ167522/2020 zo dňa 03.12.2020.

**Stavebné povolenie stráca platnosť, ak do dvoch rokov odo dňa, keď nadobudlo právoplatnosť, nebola stavba začatá.**

**Stavby nesmú byť začaté, pokiaľ stavebné povolenie nenadobudne právoplatnosť v zmysle §52 odst.2 zákona č.71/1967 Zb. o správnom poriadku.**

**Rozhodnutie o námietkach a pripomienkach účastníkov konania:** neboli uplatnené.

#### **Odôvodnenie:**

Stavebník:

podal dňa 14.05.2021 na tunajší stavebný úrad žiadosť o vydanie stavebného povolenia na stavbu: „IBV Čenčice – Západ, objekty: SO 06 Rekonštrukcia VN prípojky a trafostanica, SO 07 NN rozvody, SO 08 Rozšírenie verejného osvetlenia, SO 10 Demontáž jestvujúcej VN siete“ na poz. parc.č. KN C 711/3, 712/1, 620/14 a KN E 2-101, 2-104/2, 2-104/1 v katastrálnom území Machalovce. Územné rozhodnutie o umiestnení stavby vydala Obec Jánovce pod číslom 521/2020 zo dňa 11.12.2020.

Vzhľadom k tomu, že podanie neobsahovalo všetky potrebné doklady pre vydanie rozhodnutia v danej veci v zmysle ust. § 8 Vyhlášky č. 453/2000 Z.z., správny orgán konanie dňa 11.06.2021 prerušil a zároveň vyzval stavebníka, aby svoje podanie doplnil v lehote 60 dní.

Obec Jánovce – stavebný úrad v súlade s ustanovením § 61 stavebného zákona oznámil dňa 23.07.2021 začatie stavebného konania známym účastníkom konania a dotknutým orgánom štátnej správy, a upustil od ústneho pojednávania a miestneho šetrenia v zmysle ust. § 61 ods.2 stavebného zákona, pričom určil lehotu (10 pracovných dní odo dňa doručenia oznámenia), v ktorej mohli účastníci konania uplatniť svoje námietky a pripomienky. Zároveň upozornil účastníkov konania a dotknuté orgány, že v odvolacom konaní sa neprihliada na námietky a pripomienky, ktoré neboli uplatnené v prvostupňovom konaní v určenej lehote, hoci uplatnené mohli byť. Doručenie oznámenia účastníkom konania a dotknutým orgánom štátnej správy je preukázané. Zo strany účastníkov konania neboli v určenej lehote vznesené žiadne námietky a pripomienky.

Nakoľko sa jedná o líniovú stavbu stavebný úrad oznámil začatie konania verejnou vyhláškou, ktorá bola zverejnená na úradnej tabuli obce po dobu 15 dní, posledný deň vyvesenia je dňom doručenia. Súčasne oznámenie o začatí konania bolo vyvesené na internetovej stránke obce.

K žiadosti bola doložená dokumentácia pre stavebné povolenie, ktorá bola prerokovaná s dotknutými orgánmi štátnej správy a správcami inžinierskych sietí. Stavebník v konaní predložil odborné stanovisko Technickej inšpekcie a.s. Košice k projektovej dokumentácii pod číslom 1686/3/2021 zo dňa 27.04.2021, plnomocenstvo, zmluvu o zriadení vecného bremena.

Orgánom štátnej správy a organizáciám, ktorým v stavebnom konaní prináleží právo postavenia dotknutého orgánu štátnej správy, ktorým bolo oznámenie o začatí konania doručené a do stanoveného termínu sa ku konaniu nevyjadrili stavebný úrad má za to, že so stavbou z hľadiska nimi sledovaných záujmov súhlasia (§ 61 ods.6 stavebného zákona).

Stanoviská predložené k dokumentácii pre stavebné povolenie, v stavebnom konaní boli zohľadnené v podmienkach tohto rozhodnutia.

V zmysle ust. § 61 ods. 4 stavebného zákona: *Pri líniových stavbách alebo v odôvodnených prípadoch aj pri zvlášť rozsiahlych stavbách, stavbách s veľkým počtom účastníkov konania stavebný úrad upovedomí účastníkov o začatí stavebného konania verejnou vyhláškou najmenej 15 dní pred konaním miestneho zisťovania, prípadne ústneho pojednávania, a ak sa nekoná ústne pojednávanie, pred uplynutím lehoty určenej podľa odseku 3.*

V zmysle ust. § 61 ods. 3 stavebného zákona: *Stavebný úrad oznámi účastníkom začatie stavebného konania najmenej 7 pracovných dní pred konaním miestneho zisťovania, prípadne ústneho pojednávania. Ak stavebný úrad upustí od ústneho pojednávania, určí, dokedy môžu účastníci uplatniť námietky, a upozorní ich, že sa na neskoršie podané námietky neprihliadne.*

Projekt stavby overený v stavebnom konaní spĺňa všeobecné technické požiadavky na stavbu.

Stavebný úrad v priebehu konania nezistil dôvody, ktoré by bránili vydaniu stavebného povolenia predmetnej stavby.


Rozhodnutím o stavebnom povolení predmetnej stavby podľa podmienok uvedených vo výrokovej časti tohto rozhodnutia nedôjde k ohrozeniu záujmov spoločnosti ani neprimeranému obmedzeniu, či ohrozeniu práv a právom chránených záujmov účastníkov konania, preto bolo potrebné rozhodnúť tak, ako sa uvádza vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

#### **Poučenie:**

Podľa § 53 a nasl. Zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov, proti tomuto rozhodnutiu možno podať odvolanie (riadny opravný prostriedok), a to v lehote 15 dní odo dňa doručenia rozhodnutia. Odvolanie sa podáva na tunajšiu obec – Obec Jánovce, 059 13 Jánovce č. 248.

Rozhodnutie je po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov preskúmateľné správnym súdom podľa ustanovení Správneho súdneho poriadku (zákon č. 162/2015 Z.z.).

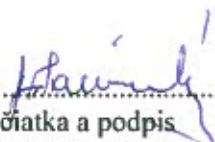


  
Jozef Kacvinský  
starosta obce

Toto rozhodnutie má povahu verejnej vyhlášky a podľa § 69 ods. 2 stavebného zákona musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli v obci Jánovce a súčasne oznámené iným spôsobom v mieste obvyklým – rozhlasom, na internete, alebo vyvesené na dočasnej úradnej tabuli správneho orgánu na mieste, ktorého sa konanie týka. Posledný deň vyvesenia tejto verejnej vyhlášky je dňom doručenia.

Vyvesené dňa: 4. 10. 2021

Zvesené dňa:

  
pečiatka a podpis



.....  
pečiatka a podpis

**Rozhodnutie sa doručí:**

- 1.
- 2.
3. Slovenský pozemkový fond, Búdkova 36, 817 47 Bratislava 11
4. Ing. Jozef Cerva, AVREC, projekty elektroinštalácií, Levočská 866, 058 01 Poprad
5. Obec Jánovce, 059 13 Jánovce č. 248
6. ostatní účastníci konania, dotknutí vlastníci a vlastníci susedných pozemkov - oznámi sa verejnou vyhláškou

**Na vedomie :**

1. Krajský pamiatkový úrad Prešov, Hlavná 115, 080 01 Prešov
2. Okresný úrad Poprad, odbor starostlivosti o životné prostredie, Nábrežie Jána Pavla II. 16, Poprad
3. Okresný úrad Poprad, pozemkový a lesný odbor, Nábrežie Jána Pavla II. 16, 058 01 Poprad
4. PVPS a.s., Hraničná 662/17, Poprad
5. SPP - Distribučná a.s., Mlynské Nivy 44/b, Bratislava
6. VSD a.s., Mlynská 31, 042 91 Košice
7. T-Com Slovak Telekom a.s., Poštová 18. P.O.BOX d-30, Košice
8. UPC broadbandslovakia, s.r.o., stredisko Košice, ul. Alvinczyho 14, Košice
9. Slovanet, a.s., ul. Werferova 3, Košice
10. Michlovský, spol. s r.o., UC-3 údržbové centrum, Pri Hati 1, Košice
11. SWAN, s.r.o., Juhoslovanská 2/A, Košice
12. Slovak Tekekom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
13. NASES, Kollárova 8, 917 02 Trnava

